

Klauzula informacyjna

o przetwarzaniu danych osobowych:

Informacja dla mieszkańców i kontrahentów I Żoliborskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Warszawie

I Żoliborska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Warszawie stosując przepisy rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, dalej: RODO, podaje zgodnie z art. 13 RODO informację dotyczącą przetwarzania Twoich danych osobowych.

I. Dane kontaktowe I Żoliborskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Warszawie jako administratora danych osobowych.

Administratorem danych osobowych mieszkańców i kontrahentów jest I Żoliborska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Warszawie (01-864), ul. Kochanowskiego 33A lok. 55

II. Dane do kontaktu w sprawach ochrony danych.

Spółdzielnia określiła sposoby kontaktu się w następujący sposób:

- 1) przez e-mail administracja@1zsm.waw.pl
- 2) pisemnie na adres naszej siedziby.

III. Cel przetwarzania Pani/Pana danych osobowych.

Będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe, aby:

- 1) Realizować zadania statutowe Spółdzielni. Podstawą prawną przetwarzania danych są nasze obowiązki prawne dotyczące Pani/Pana wynikające z przepisów prawa, a także Pani/Pana zgoda.
- 2) Zapewniać bezpieczeństwo na terenie obiektów użytkowanych przez Spółdzielnię, w tym bezpieczeństwa informacji, poprzez kontrolę dostępu, monitoring lub rejestrowanie rozmów telefonicznych.

IV. Podstawa prawna przetwarzania Pani/Pana danych osobowych.

Będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe na podstawie:

- 1) odpowiednich przepisów prawa:
 - ustawy z dnia 16.09.1982r. Prawo Spółdzielcze,
 - ustawy z dnia 15.12.2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych,
 - ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali,
 - Statutu Spółdzielni,
 - ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa,
 - ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych,
 - ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości,
- 2) naszych prawnie uzasadnionych interesów;
- 3) Pani/Pana zgody.

V. Odbiorcy Pani/Pana danych osobowych.

Będziemy przekazywać Pani/Pana dane osobowe podmiotom przetwarzającym, w związku z realizacją umów zawartych przez Spółdzielnię, w ramach których zostało im powierzony przetwarzanie danych osobowych, w tym np. firmą wykonującym rozliczenia wody oraz centralnego ogrzewania, dostawcom systemów informatycznych. Takie podmioty przetwarzają dane na podstawie umowy z nami i tylko zgodnie z naszymi poleceniami.

VI. Prawnie uzasadnione interesy realizowane przez Spółdzielnię - jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie art. 6 ust. 1 lit, f).

Zakres danych osobowych przetwarzanych w Spółdzielni dotyczących osób, dla których podstawę prawną przetwarzania stanowi prawnie uzasadniony interes Spółdzielni obejmuje dane osobowe przetwarzane w związku z zapewnianiem bezpieczeństwa na terenie obiektów użytkowanych przez jednostki organizacyjne Spółdzielni, w tym bezpieczeństwa informacji, poprzez kontrolę dostępu monitoring lub rejestrowanie rozmów telefonicznych.

VII. Okres przechowywania Pani/Pana danych osobowych.

Będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe do momentu zrealizowania zadań statutowych Spółdzielni wobec Pani/Pana osoby.

Pani/Pana dane osobowe zawarte w dokumentacji podatkowej lub księgowej będziemy przechowywać do momentu wygaśnięcia obowiązków przechowywania danych wynikających z przepisów prawa.

Będziemy przechowywać Pani/Pana dane osobowe przez czas określony dla poszczególnych symboli kategorii archiwalnej, którym jest oznaczona dokumentacja zgromadzona w Spółdzielni zgodnie z Jednolitym Rzeczowym Wykazem Akt Spółdzielni Mieszkaniowej opracowanym na podstawie rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 20 października 2015 r. w sprawie klasyfikowania i kwalifikowania dokumentacji, przekazywania materiałów archiwalnych do archiwów państwowych i brakowania dokumentacji niearchiwalnej.

VIII. Przekazywanie danych poza Europejski Obszar Gospodarczy.

Nie dotyczy

IX. Pani/Pana prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych.

Przysługują Pani/Panu następujące prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych:

- 1) prawo dostępu do Pani/Pana danych osobowych;
- 2) prawo żądania sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
- 3) prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
- 4) prawo do wycofania zgody na przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych;
- 5) prawo żądania usunięcia Pani/Pana danych osobowych, gdy jedyną podstawą ich przetwarzania jest Pani/Pana zgoda;
- 6) prawo żądania ograniczenia przetwarzania Pani/Pana danych osobowych;
- 7) prawo wyrażenia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych ze względu na Pani/Pana szczególną sytuację - w przypadkach, kiedy przetwarzamy Pani/Pana dane na podstawie naszego prawnie uzasadnionego interesu,
- 8) prawo do przenoszenia Pani/Pana danych osobowych, tj. prawo otrzymania od nas Pani/Pana danych osobowych, w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie informatycznym nadającym się do odczytu maszynowego. Możesz przesłać te dane innemu administratorowi danych lub zażądać, abyśmy przesłali Pani/Pana dane do innego administratora. Jednakże zrobimy to tylko jeśli takie przesłanie jest technicznie możliwe. Prawo do przenoszenia danych osobowych przysługuje Pani/Panu tylko co do tych danych, które przetwarzamy na podstawie Pani/Pana zgody.

X. Obowiązek podania danych.

Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych wynika w szczególności z przepisów prawa wskazanych w pkt. IV.

XI. Informacja o zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

Nie dotyczy.